

区分マンション

交通

価格

キャピタルビュー平和島 501号室

京浜急行本線「平和島」駅徒歩6分
京浜急行本線「大森海岸」徒歩9分

1,250万円

物件概要

◆建物◆

- 所在地: 東京都大田区大森本町1-10-11
- 土地権利: 所有権
- 用途地域: 商業地域
- 面積: 17.49㎡
- 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建
- 総戸数: 39戸
- 築年数: 1992年4月
- 間取り: 1K
- 分譲会社: 株式会社力建
- 管理会社: 株式会社ケイエヌ・マネージメント
- 管理形態: 全部委託 管理人状況: 巡回
- 管理費: 8,200円/月 修繕積立金: 6,690円/月

◆設備◆

- 駐車場: 有(現在空無し)
- エレベーター: 有
- オートロック: 有
- 宅配ボックス: 無

◆その他◆

- 現況: 賃貸中 □月額賃料: 70,000円
- 引渡し: 相談
- 現状年間賃料: 840,000円
- 確定利回り: 約6.72%



◆南向き、日当り良好◆
◆新耐震基準マンション◆



■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

東京都知事第(3)96355



育誠不動産株式会社

TEL:03-5928-4766

FAX:03-5928-4767

東京都豊島区池袋2-53-12 中條ビル4F

取引態様: 専任

担当: 木村
定休日: 土日祝